LEGENDA

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE, ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lvgs. n.42/2004) Z301

VINCOLO PUNTUALE MANUFATTI E SITI (D.Lvgs. n.42/2004) Z320

SIMBOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON RINVENUTO Z316

VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lvgs. n.42/2004) Z302

SITO ARCHEOLOGICO Z303

SITO ARCHEOLOGICO PUNTUALE Z311

BENE AMBIENTALE Z304

ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE Z328

ZONA A PROTEZIONE SPECIALE Z313

AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE, LACUALE DI INTERESSE ECOLOGICO Z312

RISERVA LOCALE Z317

ELEMENTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI
- area di interesse stratigrafico Z321
- area di interesse paleontologico Z321
- dolina

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

INSEDIAMENTO STORICO A101

INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO A102

CATEGORIE DI INTERVENTO
- restauro A203
- risanamento conservativo A204
- ristrutturazione edilizia A205
- demolizione A206
- residenza non permanente (PATRIMONIO EDILIZIO TURISTICO) A301

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI DA COMPLETAMENTO
- B — AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO B103
- R — AREA RESIDENZIALE ESISTENTE DI RISTRUTTURAZIONE B102

AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE
- C — AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE C101

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE e VARIANTI

SIMBOLO PUNTUALE SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO — NUM. ART. Z601

AREE INEDIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE Z610

AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO — NUM. ART. Z602

SITI INQUINATI DA BONIFICARE Z603

VERDE PRIVATO E SERVIZI
VERDE PRIVATO H101

AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALE E TERZIARIO
- P — provinciale D101
- L — locale esistente D104
- I — commerciali integrate D108
- N — commerciali normali D121

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

AREA ALBERGHIERA
- T — alberghiera tradizionale D202
- RTA — residenza turistico alberghiera D204

AREA SCIABILE
- G — fabbricati gestione piste e impianti
- M — fabbricati manutenzione piste e impianti D206
- R — fabbricati ristoro sciatori
- S — fabbricati servizio sciatori

AREA SCIABILE LOCALE — L — D209

PISTA DA SCI PER DISCESA D211

PISTA DA SCI PER FONDO D212

IMPIANTO DI RISALITA ESISTENTE F441

IMPIANTO DI RISALITA DI PROGETTO F443

AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI
- AREA AGRICOLA DI PREGIO E104
- AREA AGRICOLA E103
- AREA A BOSCO E106
- AREA A PASCOLO E107
- AREA A VOCAZIONE PRODUTTIVA E108

AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

AREA PER IMPIANTI AGRICOLI — Z — zootecnico E203

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO SOVRALOCALE
- S — sportiva all'aperto esistente F107

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE
- AA — attività civile amministrative F201
- AP — attività civile amministrative di progetto F202
- C — attività scolastiche e culturali F203
- C — attività religiose F205
- A — attività assistenziali F213
- S — sportiva all'aperto esistente F207
- S — sportiva di carpetto esistente F209

AREA A VERDE PUBBLICO
- VP — verde pubblico F301
- VA — verde attrezzato F303

AREA A PARCHEGGIO
- P PM — parcheggio di progetto F306
- PI — parcheggi interrato F307

AREE PER SERVIZI
- E — infrastruttura tecnologiche F603
- D — depuratori F605

AREA PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E PER IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE

IMPIANTO PER RADIOFREQUENZA F608

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

DISCARICA DI INERTI — IN I — L101

CENTRO DI RACCOLTA MATERIALI — CrM — L104

AREE PER LA MOBILITA'

PRINCIPALE	ESISTENTI	PROGETTO	POTENZIAMENTO
STRADA DI 2° CATEGORIA			F406 - F407 - F408
STRADA DI 3° CATEGORIA			F409 - F411 - F413
STRADA DI 4° CATEGORIA			F412 - F414 - F413
SECONDARIA			
STRADA DI INTERESSE LOCALE			F415 - F417 - F416
PERCORSO PEDONALE			F418
GALLERIE			F420 - F449

PISTA CICLABILE — F420 - F421

PISTA SKIROLL — F451

SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA' — F439

RETE TRASPORTO ENERGETICO — Fess

AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei poligoni)

PRINCIPALE - ESISTENTE — Pm — F501

PRINCIPALE IN GALLERIA - ESISTENTE — Pm — F513

LOCALE - ESISTENTE — Pl — F601

LOCALE DI POTENZIAMENTO — Pl — F602

LOCALE DI PROGETTO — Pl — F603

AREE DI RISPETTO

AREA DI RISPETTO CIMITERIALE — G101

FASCIA DI RISPETTO STRADALE — [60°000°00] [90,000,00] — G103

AREA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FASCIA A — A — G109

AREA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FASCIA B — B — G110

PIANI ATTUATIVI
- PAC a — piano attuativo ai fini generali Z501
- PL a — piano attuativo ai fini speciali Z502
- PL a — piano di lottizzazione Z504
- PC 3 — progetti convenzionati Z509

ELEMENTI NATURALI

LAGO — Z101

CORSI D' ACQUA — intermittenti — Z102 - Z104 - Z106

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

PERIMETRO COMPRENSORIALE — Z403

PERIMETRO CONFINE PROVINCIALE — Z402

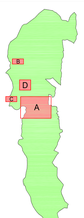
VARIANTE CARTOGRAFICA RILEVANTE TA ADOZIONE — B — V150

ALTRA VARIANTE CARTOGRAFICA TA ADOZIONE — B — V110

ALTRA VARIANTE CARTOGRAFICA DA ADOZIONE — B — V110

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI TESERO



PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE - MARZO 2019

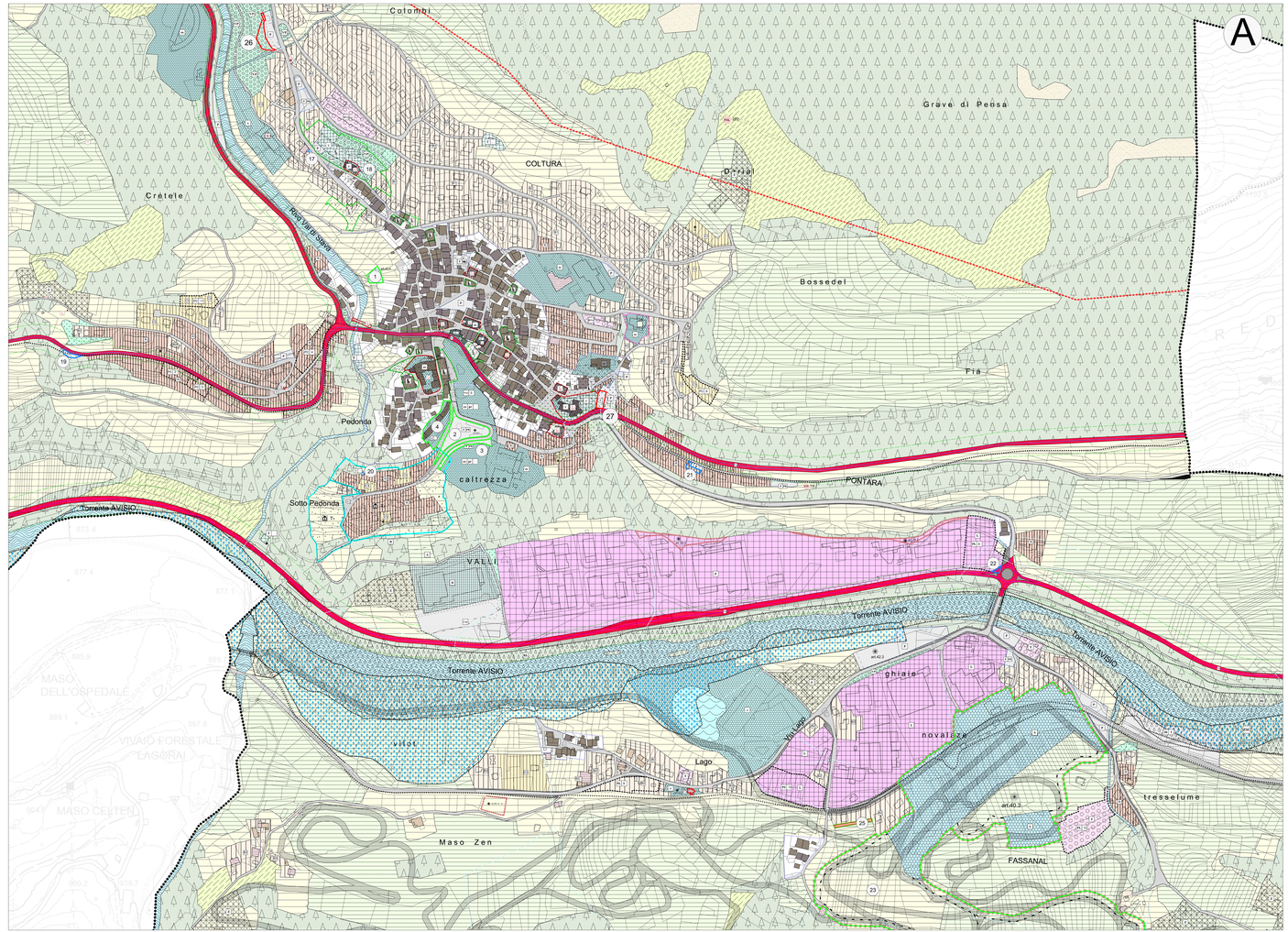
PRIMA ADOZIONE
delibera consiglio comunale n. 7/2019 del 15.03.2019

PARERE SERVIZIO URBANISTICA e TUTELA DEL PAESAGGIO :
prot. N. 2629 - VT 27/19 del 27.05.2019

ADOZIONE DEFINITIVA
delibera consiglio comunale n. 23/2019 del 22.07.2019

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO
INFRASTRUTTURALE
VARIANTI

TAVOLA	SCALA	DATA
6	1:2000	Marzo 2019

Progettista:
Ing. MARCO SONTACCHI

equipeTiemme
studio tecnico associato
Piazza Sciaves 6 - 38033 CAVALESE (TN)
Tel -Fax 0462/340989