



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SERV. OPERE CIVILI - APOP

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

#### OGGETTO:

Olimpiadi Invernali Milano Cortina 2026 - Lavori di adeguamento dello stadio del fondo a Lago di Tesero (TN) - Unità Funzionale 6: approvazione in linea tecnica del progetto degli arredi CUP C64J24000630003 - Codice SIIP E-90/007 Fascicolo 2.3.2025-4284

La struttura che ospiterà l'evento olimpico a Tesero è lo Stadio del Fondo. Per tale motivo si rende necessario creare le condizioni affinché le strutture esistenti del compendio sportivo di cui sopra, siano adeguate e rappresentino Tesero, la Val di Fiemme ed il Trentino in modo eccellente durante l'evento Olimpico 2026 e nel post evento.

Su incarico del Comune di Tesero ed in aderenza alla convenzione sottoscritta il 11 ottobre 2021 tra il Comune di Tesero e la società Trentino Sviluppo S.p.a., è stato redatto un progetto preliminare con gli obiettivi organici dell'Amministrazione Comunale, in previsione dell'evento sportivo OLIMPIADE MILANO CORTINA 2026 sul territorio comunale.

Il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 28 ottobre 2021 e con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 di data 30 novembre 2021.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 127 di data 4/11/2021, il Comune di Tesero ha delegato alla Provincia Autonoma di Trento – Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche, la progettazione definitiva ed esecutiva, e realizzazione dei lavori di adeguamento dello stadio del fondo a Lago di Tesero, ai sensi dell'articolo 7 della L.P. n. 26/93 e s.m., approvato le modalità relativa all'espletamento della delega e ha disposto di far fronte alla copertura finanziaria relativamente all'affidamento degli incarichi di progettazione definitiva.

Il Dirigente di APOP, con propria determinazione n. 670 del 28 gennaio 2022, accetta la delega dal Comune di Tesero e individua nel Servizio Opere Civili la struttura competente per lo svolgimento delle attività delegate.

Le attività di delega consistono nella progettazione definitiva (ora da intendersi come progetto di fattibilità tecnico economica - PFTE, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice appalti dal 15/09/2024) ed esecutiva dei lavori, di cui agli artt. 16 e 17 della L.P. 10.09.1993, n. 26, nell'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta ed autorizzazioni previsti dalla normativa vigente rispetto alla tipologia e alla destinazione dell'intervento.

Con Delibera del Consiglio comunale n. 35 del 10 ottobre 2022 venne approvato il progetto preliminare aggiornato e suddiviso nelle seguenti Unità Funzionali:

- UF1A: nuovo volume interrato;
- UF1B: edificio ex tribuna e fisi;
- UF2: manutenzioni straordinarie;
- UF3: piste;
- UF4: nuova pista di skiroll.

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 1693 di data 22 settembre 2023 è stato adeguato il costo complessivo dell'opera in oggetto, quantificandolo in complessivi Euro 22.400.000,00 di cui Euro 3.900.000,00.= si riferivano ad opere aggiuntive rispetto a quelle inizialmente previste, rientranti tra gli interventi di cui all'allegato n. 1 della deliberazione n. 940/2021, così come modificata dalla deliberazione n. 1876/2022.

Il Dirigente di APOP, con propria determinazione n. 14155 del 18 dicembre 2024, ha accettato l'aggiornamento della delega dal Comune di Tesero con il Servizio Opere Civili per la gestione della fase di affidamento e l'esecuzione dei lavori e delle forniture dei seguenti interventi attinenti alla FASE 2:

- Manutenzione straordinaria dell'edificio "Sala Stampa" e relativi spazi accessori e pertinenze;

Arredi delle strutture;  
il cui costo è stimato in complessivi euro 2.000.000,00.

Nel mese di marzo 2025 è stato presentato il progetto degli arredi necessari per completare le nuove Unità Funzionali nonché parte degli spazi esistenti e relativi spazi accessori e pertinenze, con una spesa complessiva pari a euro 1.000.000,00, di cui euro 551.290,71 per le forniture (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro € 448.709,29 per Somme a disposizione dell'Amministrazione.

Cod	Descrizione	<b>PROGETTO ARREDI</b>	
		<b>IMPORTO FORNITURE [al netto]</b>	
A	<b>UF1A</b>		
	Scaffalature	€	5.479,29
	Arredo bagni	€	23.770,99
	Monitor	€	10.577,35
	Arredi	€	35.799,16
	Arredi accessori	€	32.445,56
	TOT =	€	<b>108.072,35</b>
	<b>UF1B</b>		
	Falegname	€	14.244,99
	Arredo bagni	€	14.808,27
	Monitor	€	11.701,51
	Arredi	€	98.651,20
	Arredi accessori	€	9.762,91
	TOT =	€	<b>149.168,88</b>
	<b>UF2</b>		
	Arredi ristorante	€	113.571,16
	Elettrodomestici	€	32.209,50
	TOT =	€	<b>145.780,66</b>
	<b>UF5</b>		
	Scaffalature	€	122.396,02
	Arredo bagni	€	1.030,65
	Arredi	€	4.476,16
	Arredi accessori	€	20.365,99
	TOT =	€	<b>148.268,82</b>
	<b>TOTALE =</b>	€	<b>551.290,71</b>
	di cui come oneri per la sicurezza	€	1.729,86

Cod	Descrizione	<b>IMPORTO [al netto]</b>	
		<b>IMPORTO [al netto]</b>	
B	<b>RIBASSO</b>		-
C	<b>LAVORI IN ECONOMIA</b> art.52 LP 26/93 (lavori accessori alle forniture)	€	100.000,00
D	<b>IMPREVISTI</b>	€	54.781,42
E	<b>SPESE TECNICHE</b>	€	90.000,00
F	<b>INCENTIVO PER ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE</b> (oneri fiscali compresi)	€	20.000,00
G	<b>ONERI PREVIDENZIALI</b>	€	3.600,00
H	<b>ONERI FISCALI 22 %</b>	€	180.327,87
		€	<b>448.709,29</b>
	<b>TOTALE</b>	€	<b>1.000.000,00</b>

Il progetto degli arredi UF6 si compone dei documenti esposti nell'Elenco degli elaborati, che è inserito nel Fascicolo relativo al presente atto nel Protocollo informatico PiTre.

La fornitura degli arredi non ha carattere unitario ma è articolata secondo le Unità Funzionali presenti nell'intervento di adeguamento dello stadio del fondo a Lago di Tesero.

Nell'atto di delega accettato con determinazione del Dirigente dell'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche n.670 di data 28.01.2022, al punto 4 del prospetto si prevede che il Responsabile del procedimento provvederà all'approvazione in linea tecnica del progetto ed alla trasmissione, completa di pareri ed autorizzazioni, al Comune per l'adozione dei provvedimenti di propria competenza.

Per effetto del presente provvedimento, in considerazione delle modalità di svolgimento della delega, non derivano nuovi oneri finanziari a carico del bilancio provinciale; pertanto, il presente provvedimento non comporta operazioni contabili.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- vista la L.P. 26 del 10 settembre 1993 e s.m. concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";
- visto il regolamento emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e ss.mm., attuativo delle disposizioni di cui alla legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici
- visto il D.Lgs. 06 settembre 2011, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” e successive modificazioni;
- vista la legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7, concernente "Revisione del personale della Provincia di Trento";
- visto il regolamento recante "funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei Dirigenti", emanato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 6-78/Leg. di data 26 marzo 1998 e ss.mm.;
- visto il D.Lgs. di data 9 aprile 2008, n. 81 concernente “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela e salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

- vista la legge 11 agosto 2014, n. 114 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, recante "misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari";
- vista la determinazione del Dirigente dell'Agenzia provinciale per le Opere Pubbliche di data 28 gennaio 2022 n. 670 ad oggetto "art. 7 L.P. 26/93 e s.m. - Accettazione della delega dal Comune di Tesero per la progettazione, definitiva ed esecutiva, e la realizzazione dei lavori di adeguamento dello Stadio del fondo a Lago di Tesero.";
- vista la determinazione del Dirigente dell'Agenzia provinciale per le Opere Pubbliche n. 14155 del 18 dicembre 2024 – Accettazione della delega dal Comune di Tesero con il Servizio Opere Civili per la gestione della fase di affidamento e l'esecuzione dei lavori e delle forniture dei seguenti interventi attinenti alla FASE 2;
- visti gli atti citati in premessa ed accertatane la regolarità;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare in linea tecnica, per le motivazioni in premessa, il progetto degli arredi UF6 con CUP C64J24000630003 relativamente all'opera Olimpiadi Invernali Milano Cortina 2026 – Lavori di adeguamento dello stadio del fondo a Lago di Tesero – con una spesa complessiva pari a euro 1.000.000,00, di cui euro 551.290,71 per le forniture (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro € 448.709,29 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, come esposto nel quadro economico riportato in premessa e compreso negli elaborati inseriti nel Fascicolo del Protocollo informatico relativo al presente atto;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari aggiuntivi a carico del bilancio della Provincia autonoma di Trento;
- 3) di trasmettere al Comune di Tesero la documentazione necessaria per il proseguimento delle attività di competenza;

**Non sono presenti allegati parte integrante**

**IL DIRIGENTE  
Marco Gelmini**

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).