



**COMUNE DI TESERO**  
**PROVINCIA DI TRENTO**  
Via 4 Novembre, 27  
38038 Tesero (TN)  
0462 811700  
[info@comune.tesero.tn.it](mailto:info@comune.tesero.tn.it)  
[comune@pec.comune.tesero.tn.it](mailto:comune@pec.comune.tesero.tn.it)



Prot. n. **6342**

Tesero, 15/07/2024

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE,  
CONTRADDISTINTO DALLA P.ED. 545 IN C.C. TESERO – EDIFICO EX CASSA RURALE CON TERRENO  
DI PERTINENZA IDENTIFICATO CON LA P.F. 6436/2 IN C.C. DI TESERO.**

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

**Oggetto:** Alienazione di un immobile di proprietà comunale, contraddistinto dalla p.ed. 545 in c.c. Tesero – edificio ex cassa rurale con terreno di pertinenza identificato con la p.f. 6436/2 in c.c. di Tesero.

**Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Tesero - Via 4 Novembre n. 27, 38038 Tesero (TN).

**Procedura di aggiudicazione:** Asta pubblica ai sensi degli articoli 18 e 19 della L.P. n. 23/1990 e dell'articolo 10 del D.P.G.P. n. 10-40/Leg del 1991.

**Criterio di aggiudicazione:** Criterio del massimo rialzo mediante offerte in aumento sul prezzo di stima posto a base di gara pari ad euro 360.411,00.

**Termine presentazione offerte:** ore 12:00 del giorno 25.06.2024.

**Offerte pervenute:**

N.	Soggetto concorrente
1	Famiglia Cooperativa Val di Fiemme S.C.

**Soggetti ammessi:**

N.	Soggetto concorrente
1	Famiglia Cooperativa Val di Fiemme S.C.

**Offerte presentate:**

Soggetto concorrente	Offerta economica
Famiglia Cooperativa Val di Fiemme S.C.	Euro 403.411,00

**Ditta aggiudicataria:** Famiglia Cooperativa Val di Fiemme S.C. - con sede legale in Via Cesare Battisti n. 21, Predazzo (TN) 38037 - Cod. fisc. e P.Iva 00104070222.

**Importo di aggiudicazione:** euro 403.411,00. Il rialzo offerto è pari ad euro 43.000,00, sul prezzo a base di gara.

Il Comune procederà alla verifica delle dichiarazioni di cui al punto 9 relative al possesso dei requisiti di partecipazione alla gara rese dall'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104, avverso gli atti delle procedure di affidamento, incluso il verbale di gara ed aggiudicazione, è ammessa impugnazione unicamente mediante ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023.

Del presente avviso è disposta la pubblicazione all'albo telematico del Comune per la durata di dieci giorni.



Il Segretario comunale  
dott.ssa Chiara Luchini

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Chiara Luchini".