



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
AGENZIA PROVINCIALE OPERE PUBBLICHE
SERVIZIO OPERE CIVILI

UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI



COMUNE DI TESERO
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE



Lavori di adeguamento dello
stadio del fondo a Lago di Tesero
UF1B

FASE PROGETTO:

PROGETTO ESECUTIVO

CATEGORIA:

COMPUTO METRICO

TITOLO TAVOLA:

ANALISI PREZZI
PARTE IMPIANTI TERMOMECCANICI

C. SIP:	C. SOC:	SCALA:	FASE PROGETTO:	TIPO ELAB.:	CATEGORIA:	PARTE D'OPERA:	N° PROGR.	REVISIONE:
E-90/000	5360	/	E	R	130	UF1B	008	

PROGETTO ARCHITETTONICO:

arch. Marco GIOVANAZZI

PROGETTO STRUTTURE e ANTINCENDIO:

ing. Marco SONTACCHI

Visto ! IL DIRIGENTE:

ing. Marco GELMINI

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI:

ing. Renato COSER

PROGETTO IMPIANTI TERMOMECCANICI:

ing. Giovanni BETTI

Visto ! IL DIRETTORE DELL'UFFICIO :

arch. Silvano TOMASELLI

IL COORDINATORE DEL GRUPPO DI PROGETTO:

ing. Gabriele DEVIGILI

CSP:

ing. Piero MATTIOLI

RELAZIONE GEOLOGICA:

geol. Mirko DEMOZZI

RELAZIONE ACUSTICA:

ing. Matteo AGOSTINI

SCHEDA ANALISI PREZZI

Progr.	Codice identificativo della voce come da "Lista delle lavorazioni e forniture"					Unità misura	cad.
1	NPIM-01						
ANALISI DEL PREZZO DI PROGETTO							
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
1	RIMOZIONE E SMALTIMENTO TUBAZIONI E VALVOLAME ESISTENTI	cad.	1	unitario	derivato	%	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
1	Materiali			unitario	derivato	%	
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				sommano materiali	€	-	0,0%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
2	Noli e trasporti a caldo senza operatore			unitario	derivato	%	
	Furgone P.T.T. fino a 3,50 t	h	2,00	38,83	€	77,66	
				€	-		
				€	-		
				€	-		
				sommano noli e trasporti	€	77,66	5,40%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
3	Mano d'opera			unitario	derivato	%	
	Operaio termoidraulico di 5° livello	h	8,000	29,55	€	236,40	
	Operaio termoidraulico di 4° livello	h	8,000	27,97	€	223,76	
				€	-		
				€	-		
				sommano mano d'opera	€	460,16	31,97%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
4	Oneri ed indennità			unitario	derivato	%	
	Stima oneri di smaltimento	kg	300,000	2,00	€	600,00	
				€	-		
				€	-		
				sommano oneri ed indennità	€	600,00	41,69%
5				sommano	€	1 137,82	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
6	Spese generali (su 4)			unitario	derivato	%	
	Spese generali	%	15%	€	170,67	11,86%	
7				sommano costi totali	€	1 308,49	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €		incidenza	
8	Utile d'impresa (su 6)			%			
		%	10%	€	130,85	9,09%	
	per arrotondamenti					0	0,0%
N.	Descrizione			importi €			
9	Totale prezzo			€	1439,34	100,01%	
10	Totale prezzo di applicazione			€/cad.	1439,34		

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	0,00
noli	cad.	77,66
mano d'opera	cad.	460,16
oneri ed indennità	cad.	600,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	20,00
noli	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	118,20
oneri ed indennità	cad.	0,00



SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	14 000,00
noli	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	690,24
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	368,80
noli	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	118,20
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	232,50
noli	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	57,52
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	5,00
noli	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	1,48
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	1 600,00
noli	cad.	38,83
mano d'opera	cad.	460,16
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	800,00
noli	cad.	7,77
mano d'opera	cad.	118,20
oneri ed indennità	cad.	0,00



SCHEDA ANALISI PREZZI

Progr.	Codice identificativo della voce come da "Lista delle lavorazioni e forniture"				Unità misura	cad.
1	NPIM-09					
ANALISI DEL PREZZO DI PROGETTO						
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
1	UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA 4.500 mc/h	cad.	1	unitario	derivato	%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
1	Materiali			unitario	derivato	%
	unità di trattamento aria 4.500 mc/h	cad.	1,00	20634,10	€ 20 634,10	
	materiali di consumo	cad.	1,00	100,00	€ 100,00	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				sommano materiali	€ 20 734,10	73,5%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
2	Noli e trasporti a caldo senza operatore			unitario	derivato	%
	Furgone P.T.T. fino a 3,50 t	h	4,00	38,83	€ 155,32	
	Sollevatore frontale elettrico capacità 4500 kg	h	4,00	11,22	€ 44,88	
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				sommano noli e trasporti	€ 200,20	0,71%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
3	Mano d'opera			unitario	derivato	%
	Operaio termoidraulico di 5° livello	h	24,000	29,55	€ 709,20	
	Operaio termoidraulico di 4° livello	h	24,000	27,97	€ 671,28	
				€	-	
				€	-	
				sommano mano d'opera	€ 1 380,48	4,89%
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
4	Oneri ed indennità			unitario	derivato	%
				€	-	
				€	-	
				€	-	
				sommano oneri ed indennità	€ -	0,00%
5				sommano	€ 22 314,78	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
6	Spese generali (su 4)			unitario	derivato	%
	Spese generali	%	15%	€	3 347,22	11,86%
7				sommano costi totali	€ 25 662,00	
N.	Descrizione	u.m.	quantità	importi €	incidenza	
8	Utile d'impresa (su 6)				%	
		%	10%	€	2 566,20	9,09%
	per arrotondamenti				0	0,0%
N.	Descrizione			importi €		
9	Totale prezzo			€	28228,20	100,00%
10	Totale prezzo di applicazione			€/cad.	28228,20	

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	20 734,10
noli	cad.	200,20
mano d'opera	cad.	1 380,48
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	19 288,26
nomi	cad.	200,20
mano d'opera	cad.	1 380,48
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	4 536,32
noli	cad.	155,32
mano d'opera	cad.	920,32
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

Progr.	Codice identificativo della voce come da "Lista delle lavorazioni e forniture"					Unità misura	cad.		
1	NPIM-12								
ANALISI DEL PREZZO DI PROGETTO									
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
1	RECUPERATORE DI CALORE AD ELEVATO RENDIMENTO...portata nominale 1.950 mc/h		cad.	1	unitario	derivato	%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
1	Materiali				unitario	derivato	%		
	Recuperatore di calore ad elevato rendimento...portata nominale 1950 mc/h		cad.	1,00	5654,88	€ 5 654,88			
	Materiali di consumo		cad.	1,00	100,00	€ 100,00			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano materiali		€ 5 754,88 66,6%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
2	Noli e trasporti a caldo senza operatore				unitario	derivato	%		
	Furgone P.T.T. fino a 3,50 t		h	4,00	38,83	€ 155,32			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano noli e trasporti		€ 155,32 1,80%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
3	Mano d'opera				unitario	derivato	%		
	Operaio termoidraulico di 5° livello		h	16,000	29,55	€ 472,80			
	Operaio termoidraulico di 4° livello		h	16,000	27,97	€ 447,52			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano mano d'opera		€ 920,32 10,65%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
4	Oneri ed indennità				unitario	derivato	%		
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano oneri ed indennità		€ - 0,00%		
5						sommano	€ 6 830,52		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
6	Spese generali (su 4)				unitario	derivato	%		
	Spese generali		%	15%	€ 1 024,58		11,86%		
7						sommano costi totali	€ 7 855,10		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
8	Utile d'impresa (su 6)						%		
			%	10%	€ 785,51		9,09%		
	per arrotondamenti					0	0,0%		
N.	Descrizione				importi €				
9	Totale prezzo				€		8640,61 100,00%		
10	Totale prezzo di applicazione				€/cad.		8640,61		

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	5 754,88
noli	cad.	155,32
mano d'opera	cad.	920,32
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	556,92
noli	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	460,16
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

Progr.	Codice identificativo della voce come da "Lista delle lavorazioni e forniture"					Unità misura	cad.		
1	NPIM-14								
ANALISI DEL PREZZO DI PROGETTO									
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
1	CANALE CIRCOLARE MICROFORATO IN ACCIAIO ZINCATO E VERNICIATO...diam. 450 mm		cad.	1	unitario	derivato	%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
1	Materiale				unitario	derivato	%		
	Canale circolare microforato in acciaio zincato e verniciato...diam. 450 mm		cad.	1,00	2070,00	€ 2 070,00			
	Materiali di consumo		cad.	1,00	200,00	€ 200,00			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano materiali		€ 2 270,00 47,2%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
2	Noli e trasporti a caldo senza operatore				unitario	derivato	%		
	Furgone P.T.T. fino a 3,50 t		h	4,00	38,83	€ 155,32			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano noli e trasporti		€ 155,32 3,23%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
3	Mano d'opera				unitario	derivato	%		
	Operaio termoidraulico di 5° livello		h	24,000	29,55	€ 709,20			
	Operaio termoidraulico di 4° livello		h	24,000	27,97	€ 671,28			
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano mano d'opera		€ 1 380,48 28,67%		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
4	Oneri ed indennità				unitario	derivato	%		
					€ -	€ -			
					€ -	€ -			
					sommano oneri ed indennità		€ - 0,00%		
5							sommano € 3 805,80		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
6	Spese generali (su 4)				unitario	derivato	%		
	Spese generali		%	15%	€ 570,87	11,86%			
7							sommano costi totali € 4 376,67		
N.	Descrizione		u.m.	quantità	importi €		incidenza		
8	Utile d'impresa (su 6)						%		
			%	10%	€ 437,67	9,09%			
	per arrotondamenti				0	0,0%			
N.	Descrizione				importi €				
9	Totale prezzo				€	4814,34	100,00%		
10	Totale prezzo di applicazione				€/cad.	4814,34			

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	2 270,00
noli	cad.	155,32
mano d'opera	cad.	1 380,48
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	3 764,00
noli	cad.	155,32
mano d'opera	cad.	1 380,48
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	mq	343,20
noli	mq	77,66
mano d'opera	mq	236,40
oneri ed indennità	mq	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	39,10
noli	cad.	1,94
mano d'opera	cad.	29,55
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	80,00
noli	cad.	0,39
mano d'opera	cad.	57,52
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	48,31
holi	cad.	0,00
mano d'opera	cad.	0,00
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	800,00
noli	cad.	38,83
mano d'opera	cad.	460,16
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	650,00
noli	cad.	38,83
mano d'opera	cad.	460,16
oneri ed indennità	cad.	0,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	0,00
noli	cad.	155,32
mano d'opera	cad.	1 367,84
oneri ed indennità	cad.	80,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	0,00
noli	cad.	18,18
mano d'opera	cad.	59,10
oneri ed indennità	cad.	30,00

SCHEDA ANALISI PREZZI

costi riferiti alla quantità unitaria	u.m.	euro
materiali	cad.	50,00
noli	cad.	3,88
mano d'opera	cad.	59,10
oneri ed indennità	cad.	0,00