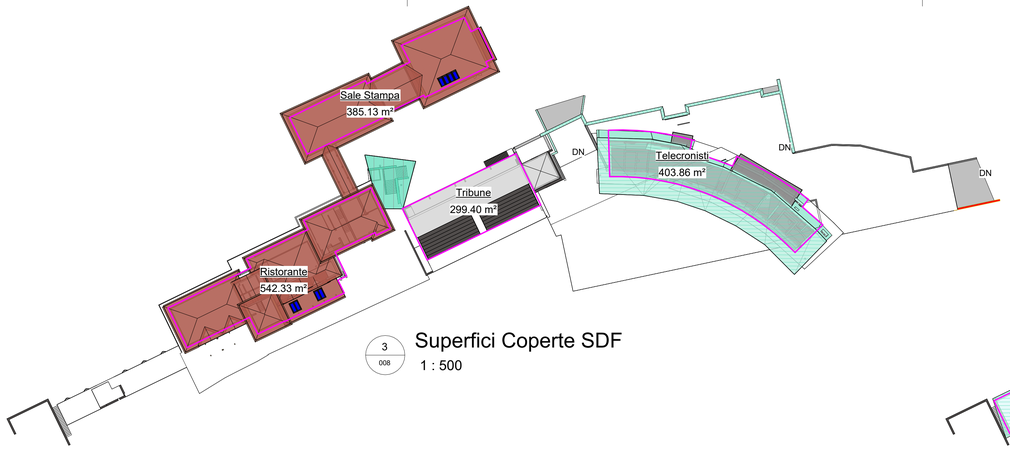
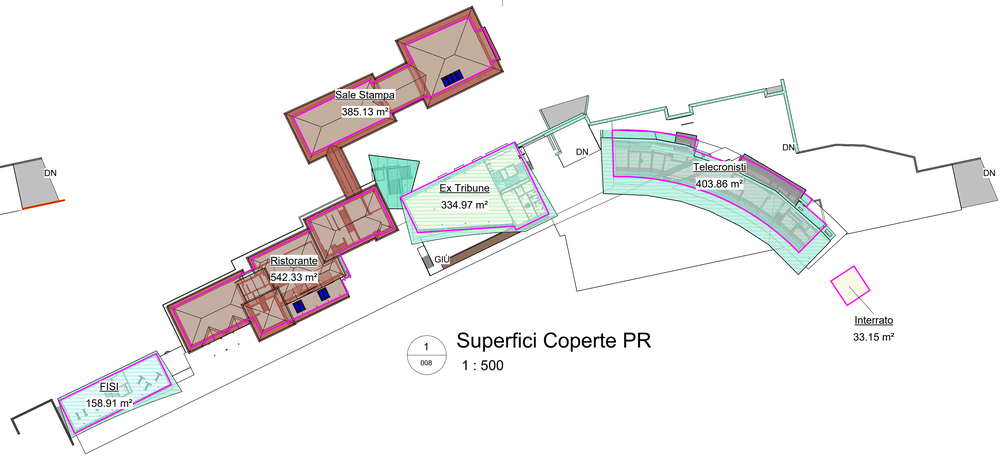


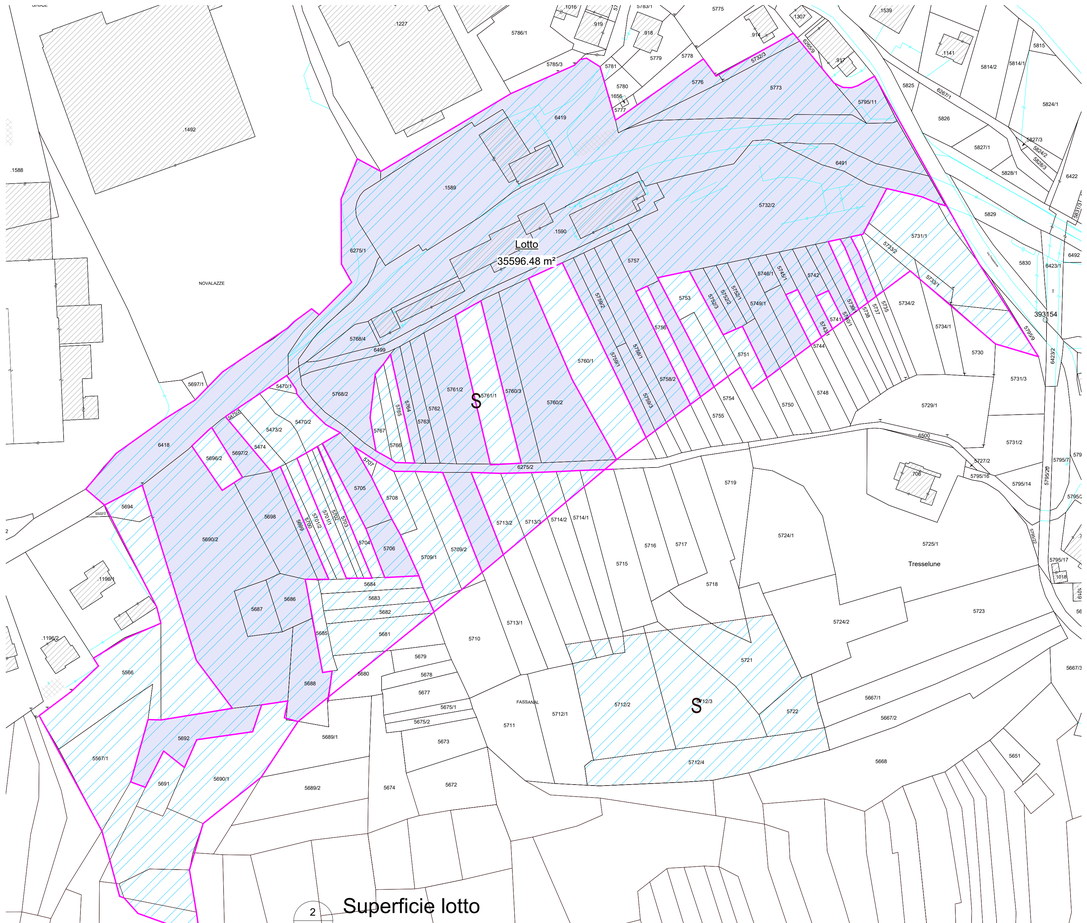
3 / 008 Superfici Coperte SDF

1 : 500



1 / 008 Superfici Coperte PR

1 : 500



2 / 008 Superficie lotto

1 : 1000

Abaco aree (Superficie Coperta SDF)	
Nome	Area
Ristorante	542.33 m²
Sale Stampa	385.13 m²
Tribune	299.40 m²
Telecronisti	403.86 m²
	1,630.72 m²

Abaco aree (Superfici Coperte PR)	
Nome	Area
Area	322.93 m²
Ex Tribune	334.97 m²
FISI	158.91 m²
Interrato	33.15 m²
Telecronisti	403.86 m²
Sale Stampa	385.13 m²
Ristorante	542.33 m²
	2,181.27 m²

Abaco aree (Superficie Lotto)	
Nome	Area
Lotto	35,596.48 m²

Indice massimo di copertura PRG art. 40.1 = 40%

Indice di copertura di Stato di Fatto:

1.630,72/54.243,19=4.58%

Indice di copertura di progetto:

2.181,27/35.596,48=6.13%

Altezza Max di progetto= ml 11,50
Distanza Min tra fabbricati= ml 4,85*
*Si invoca l'art. 40.1 comma 3 delle NTA del PRG, cmq. nel rispetto delle distanze minime previste dal Codice civile.

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
AGENZIA PROVINCIALE OPERE PUBBLICHE
SERVIZIO OPERE CIVILI
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

COMUNE DI TESERO
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Lavori di adeguamento dello stadio del fondo a Lago di Tesero
UF1

FASE PROGETTO : PROGETTO DEFINITIVO

CATEGORIA : ARCHITETTURA

TITOLO TAVOLA : Modello generale
Calcolo Indici Urbanistici

C. SIP	C. SOC		FASE PROGETTO :	TIPO ELAB. :	CATEGORIA :	PARTE D'OPERA :	N° PROGR.	REVISIONE :
E-90/000	5360	Come indicato	D	R	120	UF1	312-008	

PROGETTO ARCHITETTONICO:	PROGETTO STRUTTURE e ANTINCENDIO:	Visto IL DIRIGENTE:
arch. Marco GIOVANAZZI	ing. Marco SONTACCHI	ing. Marco GELMINI
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI:	**PROGETTO IMPIANTI TERMOMECCANICI:**	**Visto IL DIRETTORE DELL'UFFICIO :**
ing. Renato COSER	ing. Giovanni BETTI	arch. Silvano TOMASELLI IL COORDINATORE DEL GRUPPO DI PROGETTO: ing. Gabriele DEVIGILI
CSP :	**RELAZIONE GEOLOGICA:**	**RELAZIONE ACUSTICA:**
ing. Pietro MATTIOLI	geol. Mirko DEMOZZI	ing.. Matteo AGOSTINI

NOME FILE : D:\Studio Giovanazzi Dropbox\Progetti\Modelli_Revit\20_Centro_Fondo_Tesero_UF1\Modello Generale Centro Fondo Tesero.rvt

DATA REDAZIONE : 19/09/2022 17:02:50