



COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 94 / 2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di "Predisposizione terreno per installazione bombolone GPL a servizio della struttura comunale Baita Caserina (p.ed. 1362 C.C. Tesero), sita in Loc. Pampeago".
Approvazione in linea tecnica della perizia di spesa e del quadro economico.

Il giorno quattro giugno 2026, alle ore 15.10 nella sala delle sedute del Municipio, in seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

Deflorian Massimiliano - SINDACO
Barbolini Alan - VICESINDACO
De Zolt Simona - ASSESSORE
Zanon Elena - ASSESSORE
Menegoni Isaia - ASSESSORE

Assenti i signori:

Volcan Enrico - Assessore - giustificato

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Deflorian Massimiliano**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Lavori di *“Predisposizione terreno per installazione bombolone GPL a servizio della struttura comunale Baita Caserina (p.ed. 1362 C.C. Tesero), sita in Loc. Pampeago”*.
Approvazione in linea tecnica della perizia di spesa e del quadro economico.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

A servizio del rifugio “Caserina” in loc. Pampeago, p.ed. 1362 in C.C. Tesero, di proprietà comunale, sono presenti due serbatoi del gas utili al funzionamento della caldaia e di alcuni elettrodomestici della cucina. Attualmente i serbatoi sono posizionati fuori terra e risultano obsoleti e rovinati dalle intemperie.

I due depositi di gas GPL risultano soggetti a Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini antincendio ai sensi dell’art. 4 del DPR 01.08.2011 n. 151 (regolamento...della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi ...) per l’attività n. 4 sott. 3 cat. A dell’allegato I (depositi di GPL fino a 5,0 mc).

Considerato che il certificato dell’impianto in questione risulta scaduto, allo scopo di eseguire il rinnovo, è stata interpellata la società Aquila Gas S.r.l. con sede a Trento in via Innsbruck 22, proprietaria dei serbatoi, che si è resa disponibile a sostituire le cisterne ormai degradate e a fornire nuovi depositi di gas GPL da interrare nello stesso luogo degli esistenti, facendosi carico anche della necessaria Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), al Servizio della P.A.T..

Rimangono a carico dell’amministrazione comunale gli oneri per l’interramento dei nuovi serbatoi e quindi le operazioni di scavo, il reinterro successivo alla posa, la sistemazione finale del terreno e la realizzazione della recinzione a protezione dei pozzetti di carico.

A tal proposito l’ufficio Tecnico comunale nella persona del Geom. Nicola Sturaro, ha predisposto idonea perizia dei lavori, agli atti con il n. 4585/Prot. di data 27.05.2026, dell’importo complessivo di spesa di € 9.764,21 dei quali € 6.803,91 per lavori (compresi € 253,85 per la sicurezza) ed € 2.960,30 per somme a disposizione dell’Amministrazione, che si compone dei seguenti allegati:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Planimetria stato attuale
- 3) Planimetria stato di raffronto
- 4) Planimetria stato di progetto
- 5) Computo metrico estimativo
- 6) Computo metrico sicurezza
- 7) Quadro economico
- 8) Perizia geologica n. 4760/Prot. di data 04.06.2026

Ed espone l’allegato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELL'OPERA			
OPERE A MISURA			PROGETTO APPROVATO
A1	Importo lavori		€ 6 550,06
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 253,85
A	Importo totale delle opere (A1+A2)		€ 6 803,91
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti (% su A)	6,00%	€ 408,23
B3	Spese tecniche U.T.C. progettazione e DL (2,50% su A)	2,50%	€ 170,10
B4	Spese tecniche U.T.C. Coordinatore per la Sicurezza		€ 0,00
B5	Lavori e/o acquisti in Diretta Amministrazione		€ 0,00
B6	Accantonamento art. 5bis L.P. 2/2016 incentivi (0,50% su A)	0,50%	€ 34,02
B7	Contributo ANAC		€ 0,00
B8	IVA 22% (% su A+B1+B5)	22,00%	€ 1 586,67
B9	Spese tecniche esterne per Relazione Geologica		€ 600,00
B10	Cassa previdenziale (% su B12)	4,00%	€ 24,00
B11	IVA su spese tecniche ingegneristiche (% su B12+B13)	22,00%	€ 137,28
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 2 960,30
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 9 764,21

La perizia di cui sopra ha ottenuto le necessarie autorizzazioni e nulla osta di seguito elencate:

- Conformità urbanistica, espressa dal Funzionario responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Tesero, espressa con nota n. 4777/Prot. di data 04.06.2026.
- Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 64 della L.P. 15/2015 con nota n. 4759/Prot. di data 03.06.2026.

L'intervento è propedeutico per il rinnovo della concessione e utile nel caso di ristrutturazione essendo collocato in una zona che non sarà coinvolta da eventuali lavori.

Ciò premesso.

Risulta ora necessario provvedere all'approvazione in linea tecnica della perizia dell'intervento in questione al fine della successiva predisposizione da parte del responsabile dell'Ufficio tecnico comunale degli atti necessari all'affidamento ed esecuzione dei lavori.

Esaminati gli elaborati costituenti la perizia di cui alla presente e ritenuti gli stessi idonei ad assolvere alle esigenze dell'amministrazione comunale, se ne propone l'approvazione in linea tecnica.

Visto il Bilancio di previsione pluriennale 2026 – 2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 di data 23.12.2025.

Vista la deliberazione n. 1 di data 08.01.2026 della Giunta Comunale ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) relativo all'esercizio finanziario 2026-2028. Assegnazione degli interventi e delle risorse".

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 "Legge provinciale sui lavori pubblici" e il relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 09.03.2016 n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici".

Vista la L.P. 19.07.1993 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni

della Provincia Autonoma di Trento”.

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”.

Visto il Regolamento approvato con D.P.P. 12.04.2023 n. 8-84/Leg. “Riordino e semplificazione dell’ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici

Vista la L.P. 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni ... ed altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli enti locali”.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, per le disposizioni applicabili ai sensi della L.P. 18/2015.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili ... delle Regioni e degli enti locali”, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.10.2018.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell’art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica).

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, per l’urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica, per quanto esposto in premessa, la perizia di spesa redatta dal geom. Nicola Sturaro dell’Ufficio Tecnico Comunale, agli atti prot. n. 4585/Prot. di data 27.05.2026, relativa ai lavori di “Predisposizione terreno per installazione bombolone GPL a servizio della struttura comunale Baita Caserina (p.ed. 1362 C.C. Tesero), sita in Loc. Pampeago”, che prevede una spesa complessiva di € 9.764,21, dei quali € 6.803,91 per lavori (compresi € 253,85 per oneri di sicurezza) ed € 2.960,30 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale.
2. Di demandare a successivo atto di approvazione a tutti gli effetti da parte del Responsabile del Servizio Tecnico la scelta delle modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori, nonché l’impegno a bilancio della somma di spesa necessaria per l’esecuzione dei lavori.
3. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione palese all’unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali

della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;*
- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Massimiliano Deflorian

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 04/06/2026.

Tesero, 04/06/2026

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 03/05/2018 n.2.

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

INVIO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Ai sensi dell'art. 183, secondo comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, la presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari.

Tesero, 04/06/2026

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale.

Tesero, 04/06/2026

Il Segretario Comunale
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 04/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Groff geom. Monica