



COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 68 / 2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di bonifica agraria "Miglioramento ed ampliamento delle superfici pascolabili in Loc. Piasina pp.ff. 6212 e 6224/1 C.C. Tesero". Approvazione variante n. 2. CUP D62H25000170004 - CIG B69FB1CE5E

Il giorno ventitre aprile 2026, alle ore 14.40 nella sala delle sedute del Municipio, in seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

Deflorian Massimiliano - SINDACO
Barbolini Alan - VICESINDACO
De Zolt Simona - ASSESSORE
Zanon Elena - ASSESSORE

Assenti i signori:

Volcan Enrico - Assessore - giustificato

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Deflorian Massimiliano**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Lavori di bonifica agraria “*Miglioramento ed ampliamento delle superfici pascolabili in Loc. Piasina pp. ff. 6212 e 6224/1 C.C. Tesero*”. Approvazione variante n. 2. CUP D62H25000170004 - CIG B69FB1CE5E

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con Deliberazione della Giunta comunale n. 60 di data 12.04.2018 è stato affidato al Dott. BOLOGNANI RUGGERO, con studio a San Michele all’Adige (TN) in Via Tamanini n. 8/b, l’incarico per la redazione della progettazione e direzione lavori relativa alla bonifica agraria per il miglioramento dei pascoli in Loc. Piasina nel comune di Tesero.

Il professionista ha regolarmente svolto l’incarico presentando un progetto agli atti n. 6979/Prot. di data 04.10.2018.

Il progetto prevedeva inizialmente un conferimento totale di materiale di 10.500 mc. A seguito della tempesta “*VAIA*” di fine ottobre 2018 il Servizio Bacini Montani della P.A.T., in regime di somma urgenza, ha depositato in loco il materiale inerte proveniente dallo svuotamento della briglia filtrante del Rio Fassanel sita nelle immediate vicinanze, andando a sottrarre buona parte del volume di deposito previsto nella citata bonifica (circa 6.000 mc.).

A seguito di valutazioni tecniche effettuate successivamente e per la necessità di individuare un deposito per parte del materiale di scavo proveniente dai lavori di adeguamento dello Stadio del Fondo per i “*XXV Giochi Olimpici e paralimpici invernali Milano – Cortina 2026*”, si è ravvisata l’opportunità di aumentare la quantità di materiale inerte conferibile nella citata bonifica, previa redazione di una variante progettuale, al fine dell’ottenimento delle necessarie autorizzazioni.

Con Deliberazione della Giunta comunale n. 186 di data 07.12.2023 è stato affidato al Dott. forestale Ruggero Bolognani l’incarico della redazione della variante di cui sopra.

Il professionista ha provveduto alla redazione della perizia di variante (PFTE) pervenuta agli atti con il n. 6534/Prot. di data 22.07.2024 e prot. n. 2556 di data 18.03.2025, che espone un importo dei lavori di € 149.873,89 (compreso € 6.664,67 quali oneri sicurezza), approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 55 di data 19.03.2025.

Il PFTE redatto ha ottenuto le seguenti autorizzazioni e nulla-osta:

- Autorizzazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio (CPC) con deliberazione n. 151/2024 di data 06.08.2024 agli atti n. 7140/Prot. di data 09.08.2024;
- Conformità urbanistica espressa con nota del Responsabile n. 8649/Prot. di data 30.09.2024;
- Autorizzazione del Servizio Foreste della P.A.T. - Ufficio distrettuale forestale di Cavalese n. 44/2024, agli atti n. 10545/Prot. di data 22.11.2024.

In considerazione di quanto sopra il professionista incaricato ha provveduto alla successiva predisposizione del Progetto Esecutivo dell’intervento in questione (PE) “*Miglioramento ed ampliamento delle superfici pascolabili in Loc. Piasina pp. ff. 6212 e 6224/1 C.C. Tesero – Variante n. 1*”, che non ha apportato modifiche rispetto al precedente PFTE, pervenuto agli atti con il n. 3385/Prot. di data 14.04.2025 e che è stato approvato in linea tecnica dalla Giunta comunale con Deliberazione n. 83 di data 17.04.2025, negli importi precedentemente indicati e pari ad € 149.873,89 per lavori (compresi € 6.664,67 per oneri della sicurezza ed oltre I.V.A.).

Con successiva determinazione U.T.C. n. 88 di data 23.04.2025, il progetto di cui sopra, è stato approvato a tutti gli effetti, negli importi indicati, determinando altresì l'esecuzione dei lavori con affidamento diretto a soggetto idoneo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", che fissa il limite di € 150.000,00, per l'affidamento dei lavori direttamente a soggetto ritenuto idoneo, anche senza consultazione di operatori economici, tramite richiesta di offerta effettuata per mezzo della piattaforma di negoziazione elettronica "Contracta", dell'art. 36 ter 1, della citata L.P. 23/1990 e dell'art. 21 e 22 del citato D.Lgs. 36/2023.

Con successiva Determinazione U.T.C. n. 91 di data 24.05.2025, i lavori di cui alla presente sono stati affidati alla Ditta MISCONEL S.r.l. (C.F – P. I.V.A. 00829140227), con sede a Cavalese (TN) in Via Pizzegoda n. 3, al prezzo presunto di € 135.552,97 (compresi € 6.664,67 per la sicurezza ed oltre I.V.A. se dovuta), come da offerta effettuata sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Contracta" n. PI133735-25, agli atti del Comune n. 3807/Prot. di data 24.04.2025, quale importo riconosciuto all'impresa per la determinazione finale del corrispettivo spettante al Comune di Tesero.

Il progetto approvato, oltre alle opere relative alla predisposizione del sito e all'esecuzione delle sistemazioni ambientali finali, prevede anche la possibilità per l'impresa esecutrice del conferimento del materiale "terre e rocce da scavo", provenienti dalla propria attività, fino al raggiungimento del quantitativo previsto in progetto, oltre che il recupero del materiale rinvenuto in cantiere e riutilizzabile da parte della stessa (es. massi da scogliera, ghiaia, ecc...).

L'importo finale da corrispondere al Comune di Tesero, sarà pertanto quello derivante dalla differenza del valore del materiale conferibile e recuperabile sopra indicato e l'importo offerto per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente, stabilendo che l'importo per l'esecuzione dei lavori, sulla base del quale sarà determinato corrispettivo dovuto al Comune di Tesero, sarà quello effettivamente contabilizzato a fine lavori.

Il professionista incaricato nella redazione del PE e degli elaborati economici da allegarsi al contratto, agli atti n. 3483/Prot. di data 16.04.2025, ha predisposto idonea valutazione economica del materiale conferibile e di quello recuperabile, prevedendo un importo presunto a favore del Comune di Tesero di € 155.856,72, determinato come di seguito riportato:

A)	Materiale complessivo previsto in progetto	+ m ³ 20.500	t 39.950
B)	Materiale depositato da P.A.T. per evento "VAIA"	- m ³ 6.000	t 11.400
C)	Materiale di scavo proveniente dal cantiere Olimpiadi 2026	- m ³ 2.400	t 2.400
D)	Totale materiale conferibile	= m³ 12.040	t 22.876
E)	Materiale recuperabile previsto in loco (massi da scogliera)	m ³ 452	t 883

Con il n. 1018/Rep. di data 29.04.2025 è stato firmato il contratto di Appalto (agli atti con il n. 4409/Prot. di data 16.05.2025).

I lavori sono consegnati in data 08.05.2025 come da verbale agli atti con il n. 4185/Prot. di data 09.05.2026 e sono attualmente sospesi dalla data del 19.12.2025, con verbale agli atti con il n. 11814/Prot. di data 29.12.2025.

Ciò premesso.

Durante l'esecuzione dei lavori, visto il notevole afflusso di materiale boschivo proveniente dalle lavorazioni messe in atto contro il bostrico sviluppatosi e caratterizzante ampie superfici a seguito dell'evento "VAIA", si è ravvisata la necessità di mantenere pianeggiante la sommità della bonifica di cui sopra, al fine agevolare le operazioni di accatastamento temporaneo e di misurazione e adibirla quindi a piazzale e deposito legname.

Per quanto sopra con Deliberazione della Giunta comunale n. 198 di data 23.10.2025 è stato formalmente conferito al Dott. Forestale RUGGERO BOLOGNANI, l'incarico di predisposizione della necessaria variante al progetto.

Il professionista ha provveduto all'espletamento dell'incarico assegnatoli presentando la variante n. 2 dei lavori, pervenuta agli atti con il n. 11721/Prot. di data 23.12.2025, che espone un importo di contratto per l'esecuzione dei lavori, al netto del ribasso d'asta del -10% pari ad € 136.735,63 (compresi € 6.664,67 per oneri della sicurezza ed oltre ad I.V.A. se dovuta) con un aumento di € 1.182,86 rispetto all'importo di contratto iniziale, pari ad un + 0,8725%.

Nella variante di cui alla presente, al fine di raccordare meglio le pendenze ed il risultato finale dei lavori, è previsto anche un leggero aumento del materiale conferibile dall'impresa pari a m³ 500 – t 950, che pertanto determina anche un aumento dell'importo compensativo spettante al comune di Tesero per complessivi € 159.419,02 oltre I.V.A. se dovuta.

La variante n. 2 in oggetto ha ottenuto le seguenti autorizzazioni e nullaosta necessari espressi dagli enti competenti:

- Autorizzazione n. 8/2026 di data 09.04.2026 (n. 3443/Prot. di data 13.04.2026) espressa dal Servizio Foreste della P.A.T. – Ufficio Distrettuale Forestale di Cavalese, con esito positivo, salvo l'osservanza di prescrizioni da eseguirsi in fase esecutiva.
- Determinazione n. 19/2026 di data 26.02.2026 (n. 2291/Prot. di data 06.03.2026 espressa dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio (CPC), con esito positivo, salvo l'osservanza di prescrizioni da eseguirsi in fase esecutiva.
- Conformità urbanistica espressa con nota n. 3733/Prot. di data 22.04.2026, del Funzionario responsabile del Servizio edilizia e Urbanistica del Comune di Tesero.

Si rende quindi necessario approvare la citata Variante n. 2 dei lavori di *“Miglioramento ed ampliamento delle superfici pascolabili in Loc. Piasina sulla pp.ff. 6212 e 6224/1 in C.C. Tesero”*, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e comma 2.

Considerato che l'aumento dell'importo di variante risulta compreso nel 6/5 dell'importo iniziale di contratto, risulta formalizzabile tramite semplice sottoscrizione di atto contabile di sottomissione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, della citata L.P. 23/1990 e dell'art. 120, comma 9 del citato D.Lgs. 36/2023.

Visto che la presente Deliberazione, non determina la necessità di ulteriore disponibilità ed impegni di spesa sul bilancio di previsione pluriennale 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 di data 23.12.2025.

Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 38 di data 23.12.2025, con la quale veniva approvato il *“Bilancio di previsione pluriennale 2026 2028”*.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 *“Legge provinciale sui lavori pubblici”* e il relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 09.03.2016 n. 2 *“Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici”*.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 *“Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni delle Provincia Autonoma di Trento”*, con il relativo Regolamento di Attuazione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10-10/Leg.

Visto il Regolamento approvato con D.P.P. 12.04.2023 n. 8-84/Leg. *“Riordino e semplificazione dell’ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici ...”*

Visto il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”*.

Vista la L.P. 9.12.2015 n. 18 *“Modificazione della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 188/2011”*.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”*, per le disposizioni applicabili ai sensi della L.P. 18/2015.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, ...”*, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, nr. 2.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.10.2018.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell’art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica).

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, per l’urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

1. Per quanto riportato nelle premesse, di approvare la Variante n. 2 dei lavori di bonifica agraria *“Miglioramento ed ampliamento delle superfici pascolabili in Loc. Piasina pp.ff. 6212 e 6224/1 C.C. Tesero”*, nell’importo di contratto al netto del ribasso d’asta del – 10% pari ad € 136.735,63 (compresi € 6.664,67 per oneri della sicurezza).
2. Di stabilire che la presente variante viene approvata ai sensi dell’art. ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”*, con affidamento al medesimo contraente iniziale, ed alle medesime condizioni contrattuali.
3. Di dare atto che la formalizzazione del presente provvedimento verrà effettuata tramite semplice sottoscrizione da parte dell’impresa esecutrice di atto contabile di sottomissione.
4. Di dare atto che la presente variante determina un aumento del materiale conferibile dall’impresa esecutrice, con un relativo aumento dell’importo compensativo spettante al

comune di Tesero per complessivi € 159.419,02 che ai sensi dell'art. 4 del contratto di appalto.

5. Di stabilire che l'Impresa esecutrice presenti, man mano che vengono effettuati i lavori di cui alla presente, all'amministrazione la documentazione atta a certificare l'idoneità dei materiali utilizzati e conferiti come previsto dalle leggi vigenti in materia ambientale per l'utilizzo e di gestione delle terre e rocce da scavo in siti per l'esecuzione di bonifiche agrarie – ambientali.
6. Di dare atto che la presente Deliberazione, non determina la necessità di ulteriore disponibilità ed impegni di spesa a bilancio di previsione 2026/2028, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 38 di data 23.12.2025.
7. Di demandare all'Ufficio tecnico comunale la predisposizione di ulteriori atti, qualora necessari al fine dell'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante.
8. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione palese all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;*
- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Massimiliano Deflorian

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 23/04/2026.

Tesero, 23/04/2026

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 03/05/2018 n.2.

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

INVIO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Ai sensi dell'art. 183, secondo comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, la presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari.

Tesero, 23/04/2026

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale.

Tesero, 23/04/2026

Il Segretario Comunale
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 22/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Groff geom. Monica