



COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 5 / 2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Rettifica deliberazione consigliere n. 11 d.d. 10.04.2024 ad oggetto: "Regolarizzazione catastale della p.ed. 1210 in C.C. Tesero e contestuale permuta fra Comune di Tesero e società Maestri di Sci Pampeago".

Il giorno due marzo 2026, alle ore 20.00 nella sala del Consiglio del Municipio, in seguito a convocazione disposta con avviso ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale.

Presenti i signori:

Deflorian Massimiliano - SINDACO
Barbolini Alan - CONSIGLIERE COMUNALE
De Zolt Simona - CONSIGLIERE COMUNALE
Zanon Elena - CONSIGLIERE COMUNALE
Volcan Enrico - CONSIGLIERE COMUNALE
Bortolotti Mauro - CONSIGLIERE COMUNALE
Cagnazzo Katia - CONSIGLIERE COMUNALE
Giongo Alessandro - CONSIGLIERE COMUNALE
Iellici Claudio - CONSIGLIERE COMUNALE
Menegoni Isaia - CONSIGLIERE COMUNALE
Cristel Massimo - CONSIGLIERE COMUNALE

Assenti i signori:

Ceschini Elena - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato
Delladio Matteo - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato
Volcan Walter - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato
Zorzi Iosella - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Deflorian Massimiliano**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Rettifica deliberazione consigliere n. 11 d.d. 10.04.2024 ad oggetto: “Regolarizzazione catastale della p.ed. 1210 in C.C. Tesero e contestuale permuta fra Comune di Tesero e società Maestri di Sci Pampeago”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione consigliere n. 11 d.d. 10.04.2024 avente ad oggetto “Regolarizzazione catastale della p.ed. 1210 in C.C. Tesero e contestuale permuta fra Comune di Tesero e società Maestri di Sci Pampeago”.

Considerato che per la definizione delle operazioni di cui alla succitata deliberazione è stato dato incarico di predisporre il tipo di frazionamento a firma del geom. Barbolini Andrea numero di iscrizione 1728 attestato per conformità dall’Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4900/2023 del 08.01.2024 e ad oggi rinnovato nella sua efficacia che di seguito per facilitarne la lettura lo indicheremo come frazionamento n. 1.

Sentito il notaio incaricato della redazione dell’atto di regolarizzazione e permuta, nonché l’Ufficio del Libro Fondiario di Cavalese e verificata la difficoltà di concludere l’intavolazione del provvedimento di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 11/2024, in ragione di una differenza fra il piano della casa materialmente divisa della p.ed. 1210 ed il frazionamento n. 1, si è provveduto a far predisporre un tipo di frazionamento integrativo, nello specifico:

- tipo di frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall’Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 che di seguito per facilitarne la lettura lo indicheremo come frazionamento n. 2.

Dal rilievo catastale è emerso che il fabbricato p.ed. 1210 risulta rappresentato in mappa in modo irregolare, la posizione dell’immobile di fatto non corrisponde all’attuale disegno mappale, parte del fabbricato insiste su aree del Comune e per contro, un’area del Comune insiste sulla p.ed. 1210 in titolo ai Maestri di Sci Pampeago.

Il frazionamento n. 2 “integrativo” completa la rappresentazione della posizione dell’attuale immobile p.ed. 1210 il quale in parte insiste su aree del Comune e per contro, un’area del Comune insiste sulla p.ed. 1210 in titolo ai Maestri di Sci Pampeago, nello specifico, i movimenti di superficie introdotti risultano i seguenti:

- a)* superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/20 C.C. Tesero di mq. 29,00 da accorpare alla p.ed. 1210 C.C. Tesero.
- b)* superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/46 C.C. Tesero di mq. 6,00 da accorpare alla p.ed. 1210 C.C. Tesero.
- c)* superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/49 C.C. Tesero di mq. 12,00 da accorpare alla p.ed. 1210 C.C. Tesero.

In riferimento alle descritte superfici mq. 29,00, mq. 6,00 e mq. 12,00 da accorpate alla superficie della p.ed. 1210 di mq. 504,00 “come stato nuovo del frazionamento 1”, la p.ed. 1210 in ragione dei trasferimenti di superficie del frazionamento 2 alla p.ed. 1210 assume una consistenza di mq. 551,00 al pari della superficie della p.ed. 1210 come stato precedente del frazionamento 1.

La superficie della p.ed. 1210 derivante dai frazionamenti 1 e 2 coincide a quella che il Comune ha

trasferito alla Società Maestri di sci Pampeago S.r.l. prima nel 1976 con cessione di mq. 500,00 ed a seguire nel 1995 con la cessione di mq. 51,00.

In ragione di tale specifica consistenza della p.ed. 1210 la regolarizzazione della p.ed. 1210, potrà essere effettuata senza conguaglio in denaro.

Anche per la regolarizzazione del fabbricato che insiste sul mappale p.ed. 1210, in virtù di quanto detto per l'area e per il fatto che le spese di costruzione dell'immobile sono state interamente sostenute dalla società Maestri di Sci Pampeago, il Comune di Tesero non ha da vantare conguagli in denaro.

Più nello specifico in relazione alle risultanze dei frazionamenti n. 1 e 2 le realtà oggetto di regolarizzazione e permuta risultano rispetto alla precedente deliberazione modificate nelle seguenti posizioni:

Aree trasferite dalla società Maestri di Sci Pampeago S.r.l. al Comune di Tesero per la regolarizzazione della p.ed. 1210 in CC Tesero.

- Superficie distaccata dalla p.ed. 1210 di mq. 216,00 da accorpare alla p.f. 2427/20 come da frazionamento n. 1 dalla cui consistenza andrà detratta la superficie distaccata dalla p.fond. 2427/20 di mq. 29,00 da accorpare alla p.ed. 1210 come da frazionamento n. 2 quest'ultima già di proprietà dei Maestri di Sci.

Aree cedute dal Comune di Tesero alla società Maestri di Sci Pampeago S.r.l. nelle vicinanze del fabbricato p.ed. 1210 in CC Tesero.

- Superficie distaccata dalla p.f. 2427/33 di mq. 340,00 individuata dalla neoformata p.f. 2427/46 siglata 2427/N2 come da frazionamento n. 1 nella cui consistenza è ricompresa la superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/46 di mq. 6,00 da accorpare alla p.ed. 1210 come da frazionamento n. 2, area quest'ultima oggetto di regolarizzazione.
- Superficie distaccata dalla p.f. 2427/20 di mq. 97,00 individuata dalla neoformata p.f. 2427/49 siglata 2427/N5 come da frazionamento n. 1 nella cui consistenza è ricompresa la superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/49 di mq. 12,00 da accorpare alla p.ed. 1210 come da frazionamento n. 2, area quest'ultima oggetto di regolarizzazione.

Le superfici descritte risultano in conformità dei tipi di frazionamento denominati n. 1 e 2 rispettivamente a firma dei tecnici:

- geom. Barbolini Andrea numero di iscrizione 1728 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4900/2023 del 08.01.2024 ad oggi rinnovato nella sua efficacia.
- geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025.

Dal punto di vista della descrizione catastale, urbanistica e stato di fatto delle particelle interessate dal provvedimento di regolarizzazione catastale e permuta si evidenzia che il contenuto della deliberazione consiliare n. 11 d.d. 10.04.2024 resta inalterato e viene pertanto confermato con la sola precisazione che:

- a) dal punto di vista urbanistico la superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/49 di mq. 12,00 da accorpare alla p.ed. 1210 come da frazionamento n. 2, area quest'ultima oggetto di regolarizzazione, ricade interamente all'interno di un'area per attività agro-silvo-pastorali come area a pascolo di cui all'art. 38.3 delle N.T.A.
- b) dal punto di vista urbanistico la superficie distaccata dalla p.fond. 2427/20 di mq. 97,00 individuata dalla neoformata p.f. 2427/49 siglata 2427/N5 come da frazionamento n. 1, detratta della superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/49 C.C. Tesero di mq. 12,00 da accorpare alla p.ed. 1210 C.C. Tesero come da frazionamento n. 2, ricade per un 58% circa della sua superficie all'interno

di un'area per parcheggio pubblico siglato con il cartiglio Pi "parcheggio interrato" di cui all'art. 42 delle N.T.A., mentre per il rimanente 42% circa ricade all'interno di un'area per attività agro-silvo-pastorali come area a pascolo di cui all'art. 38.3 delle N.T.A.

Dal punto di vista degli usi civici si evidenzia che il contenuto della deliberazione consiliare n. 11 d.d. 10.04.2024 resta inalterato e viene pertanto confermato ad eccezione della seguente modifica che prevederà:

- l'apposizione del vincolo di uso civico a titolo di compensazione anziché su mq. 216,00 della superficie distaccata dalla p.ed. 1210 da accorparsi alla p.fond. 2427/20 in C.C. Tesero come da frazionamento n. 1, riguarderà, la stessa area detratta, della superficie distaccata dalla p.fond. 2427/20 C.C. Tesero di mq. 29,00 accorpata alla p.ed. 1210 C.C. Tesero come da frazionamento n. 2, area quest'ultima già in titolo ai Maestri di sci e che rimarrà degli stessi.

La descritta consistenza data all'uso civico, sarà ridotta da mq. 216,00 a mq. 187,00 e compenserà con un saldo di + 31,00 mq. l'area di mq. 156,00 per la quale è previsto l'estinzione del vincolo.

Si propone pertanto di accogliere la proposta regolarizzazione catastale e i trasferimenti in permuta richiesti, con le modifiche come sopra evidenziate.

Premesso quanto sopra e ritenuto di disporre nel senso illustrato.

Visti i succitati tipi di frazionamento.

Vista la perizia di stima redatta dal geom. Mansueto Vanzo, Funzionario Responsabile dell'Ufficio edilizia privata ed urbanistica del Comune di Tesero, in atti prot. n. 1757 del 18.02.2026 che in virtù delle modifiche apportate sostituisce la precedente in atti prot. n. 2809/2024, e che stabilisce che il corrispettivo totale da versare da parte della società Maestri di sci di Pampeago S.r.l. al Comune di Tesero per il descritto atto di regolarizzazione e cessione in permuta ammonta a € 60.704,00.

Evidenziato che il restante contenuto della deliberazione consiliare n. 11 d.d.10.04.2024 resta inalterato e viene pertanto confermato.

Visto il piano della casa materialmente divisa a firma del geom. Dondio Francesco in atti prot. n. 2793 del 03.04.2024.

Viste le ulteriori disposizioni della L.P. 14.06.2005 n. 6 "Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico".

Visto il relativo Regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 06.04.2006 n. 6-59/Leg. e di esso, in particolare, gli artt. 16 e 17.

Vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 2161 di data 11.10.2013 ad oggetto "Direttive per lo svolgimento dei procedimenti amministrativi previsti dalla legge provinciale 14 giugno 2005 n. 6, recante "Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico".

Visto il Bilancio di previsione 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 di data 23.12.2025.

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm. per le disposizioni applicabili ai sensi della L.P. 18/2015.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.10.2018.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell'art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica e parere di regolarità contabile).

Con n. 11 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, espressi per alzata di mano da n. 11 Consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

1. Di rettificare, per quanto meglio espresso in premessa, la propria precedente deliberazione n. 11 d.d. 10.04.2024 per quanto riportato ai seguenti punti del deliberato, sostituendoli integralmente con quanto seguirà:
 - a) Per quanto riportato al punto 1 del precedente deliberato:
 - di apporre il medesimo vincolo di uso civico anziché su mq. 216,00 della superficie distaccata dalla p.ed. 1210 da accorpare alla p.fond. 2427/20 in C.C. Tesero come da frazionamento n. 1, sulla stessa area, ridotta della superficie distaccata dalla p.fond. 2427/20 C.C. Tesero di mq. 29,00 accorpata alla p.ed. 1210 CC Tesero come da frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 in atti del Comune prot. n. 11592 del 19.12.2025 e quindi per mq. 187,00, chiedendo per i motivi in premessa esposti, il necessario nulla osta al Servizio Libro Fondiario e Catasto della Provincia Autonoma di Trento, ai sensi dell'art. 16 comma 2 e comma 3 lettera c) della citata L.P. 6/2005.
 - b) Per quanto riportato al punto 2 lettera d) del precedente deliberato:
 - subordinatamente all'acquisizione del nulla osta di cui al punto 1 lett. a) disporre il trasferimento a titolo di regolarizzazione dalla società Maestri di Sci Pampeago S.r.l. al Comune di Tesero la superficie distaccata dalla p.ed. 1210 di mq. 216,00 da accorpare alla p.f. 2427/20 come da frazionamento n. 1, detratta della superficie distaccata dalla p.fond. 2427/20 di mq. 29,00 da accorpare alla p.ed. 1210 come da tipo di frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 in atti del Comune prot. n. 11592 del 19.12.2025 e quindi di mq. 187,00.
 - c) Per quanto riportato al punto 3 del precedente deliberato:
 - di dare atto che per l'acquisizione da parte del Comune di quanto al punto 1 lettera b) del presente provvedimento dovrà essere disposta la cancellazione dei diritti di ipoteca di cui ai GG.NN. 2449/1 - 2449/2 - 2249/3 e 2249/4 del 02.08.2018.

- d) Per quanto riportato al punto 4 lett. a) del precedente deliberato:
- di disporre la cessione in permuta da parte del Comune di Tesero alla Soc. Maestri di sci di Pampeago S.r.l., subordinatamente al nulla osta di estinzione dell'uso civico di cui al punto 1 del precedente deliberato, di mq. 97,00 della neoformata p.f. 2427/49 in C.C. Tesero siglata 2427/N5 libera da aggravii di cui al frazionamento n. 1 detratta della superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/49 di mq. 12,00 da accorparsi alla p.ed. 1210 come da tipo di frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 in atti del Comune prot. n. 11592 del 19.12.2025 e quindi di mq. 85,00.
- e) Per quanto riportato al punto 4 lett. a) del precedente deliberato:
- di disporre il trasferimento a titolo di regolarizzazione da parte del Comune di Tesero alla Soc. Maestri di sci di Pampeago S.r.l., subordinatamente al nulla osta di estinzione dell'uso civico di cui al punto 1 del precedente deliberato, della superficie libera da aggravii distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/49 di mq. 12,00 da accorparsi alla p.ed. 1210 come da tipo di frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 in atti del Comune prot. n. 11592 del 19.12.2025, ed assegnarlo alle pp.mm. come individuate dal piano della casa materialmente divisa della p.ed. 1210 in CC Tesero allegato al provvedimento iniziale.
- f) Per quanto riportato al punto 4 lett. b) del precedente deliberato:
- di disporre la cessione in permuta da parte del Comune di Tesero alla Soc. Maestri di sci di Pampeago S.r.l., di mq. 340,00 della neoformata p.f. 2427/46 in C.C. Tesero siglata "2427/N2" come da tipo di frazionamento n. 1 detratta della superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/46 di mq. 6,00 da accorparsi alla p.ed. 1210 come da tipo di frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 in atti del Comune prot. n. 11592 del 19.12.2025 e quindi di mq. 334,00.
- g) Per quanto riportato al punto 4 lett. b) del precedente deliberato:
- di disporre il trasferimento a titolo di regolarizzazione da parte del Comune di Tesero alla Soc. Maestri di sci di Pampeago S.r.l., della superficie distaccata dalla neoformata p.fond. 2427/46 di mq. 6,00 da accorparsi alla p.ed. 1210 come da tipo di frazionamento a firma del geom. Dondio Francesco numero di iscrizione 1399 attestato per conformità dall'Ufficio Catasto di Cavalese con il n. 4751/2025 del 17.12.2025 in atti del Comune prot. n. 11592 del 19.12.2025, ed assegnarlo alle pp.mm. come individuate dal piano della casa materialmente divisa della p.ed. 1210 in CC Tesero allegato al provvedimento iniziale.
- h) Per quanto riportato al punto 5) del precedente deliberato:
- di disporre contestualmente alla cessione ed alla regolarizzazione di quanto ai precedenti punti 1 lett. f) e 1 lett. g) per effetto di sopravvenuta confusione tavolare la cancellazione di:
 - servitù di parcheggio di cui al G.N. 1342/5 del 23.05.2007 a carico della p.f. 2427/33 a favore della p.ed. 1210 pp.mm. 1-2-3 e 4.
- i) Per quanto riportato al punto 8) del precedente deliberato:
- di accettare l'apposizione ai fini della compensazione del diritto di uso civico per la superficie indicata al punto 1 lett. a) del presente provvedimento.

- j) Per quanto riportato al punto 9) del precedente deliberato:
- di prendere atto, come indicato dalla stima redatta dal geom. Mansueto Vanzo, Funzionario Responsabile dell'Ufficio edilizia privata e urbanistica, in atti prot. n. 1757/2026, che la società Maestri di Sci Pampeago S.r.l. dovrà corrispondere a favore del Comune, a titolo di conguaglio per il differente valore delle superfici cedute, la somma totale di € 60.704,00.
- k) Per quanto riportato al punto 10) del precedente deliberato:
- In relazione al precedente punto 1 lett. j) si specifica che rispetto al conguaglio totale di € 60.704,00, i proventi derivanti dalla cessione di aree con natura di terra di uso civico risultano i seguenti:
 - valore della superficie distaccata dalla p.f. 2427/20 di mq. 97,00 detratti dei metri della regolarizzazione determinato in € 13.600,00.
- l) Per quanto riportato al punto 11) del precedente deliberato:
- Di precisare che i proventi di cui al punto 1 lett. k) del presente provvedimento, in coerenza con quanto previsto dall'articolo 16 comma 3 lettera c) della L.P. n. 6/2005, saranno destinati esclusivamente al finanziamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio di uso civico.
- m) Per quanto riportato al punto 14) del precedente deliberato:
- Di rideterminare l'accertamento della somma dal presente provvedimento, pari ad € 60.704,00, introitandola al capitolo 1705 - codice NOC E/4.04.02.01.999 del bilancio di previsione 2026-2028, competenza 2026, ribadendo che la quota di € 13.600,00 di cui al precedente punto 1 lett. k) sarà destinata esclusivamente al finanziamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio di uso civico.
- n) Per quanto riportato al punto 15) del deliberato:
- Di dichiarare l'esigibilità del presente provvedimento entro il 30.06.2026.

2. Di confermare in ogni altra sua parte la deliberazione del Consiglio comunale n. 11 d.d. 10.04.2024.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;*
- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Massimiliano Deflorian

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 03/03/2026.

Tesero, 03/03/2026

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è dichiarata esecutiva ad avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Il Segretario Comunale
dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale.

Tesero, 03/03/2026

Il Segretario Comunale
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 24/02/2026

IL RESPONSABILE SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

F.to Vanzo geom. Mansueto

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali, che ad essa ineriscono, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto e ove richiesto si attesta la relativa copertura finanziaria.

Tesero, 24/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Gabrielli dott.ssa Alessia