



## COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 4 / 2026

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Concessione in uso della palestra di arrampicata situata a Stava. Periodo 01 gennaio 2025 - 31 dicembre 2025. Rinnovo del contratto dal 01.01.2026 al 31.12.2026.

Il giorno otto gennaio 2026, alle ore 15.10 nella sala delle sedute del Municipio, in seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

Barbolini Alan - VICESINDACO  
Zanon Elena - ASSESSORE  
Volcan Enrico - ASSESSORE

Assenti i signori:

Deflorian Massimiliano - Sindaco - giustificato  
De Zolt Simona - Assessore - giustificato

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Barbolini Alan**, nella sua qualità di Vicesindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Concessione in uso della palestra di arrampicata situata a Stava. Periodo 01 gennaio 2025 - 31 dicembre 2025. Rinnovo del contratto dal 01.01.2026 al 31.12.2026.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso e rilevato che:

il Comune è proprietario della struttura di arrampicata sportiva situata a Stava.

La normativa vigente in materia prevede:

- ai sensi dell'articolo 90 comma 25 della legge 27.12.2002 n. 289, la gestione degli impianti, se non effettuata direttamente dal Comune, è affidata prioritariamente a società sportive dilettantistiche o ad enti di promozione sportiva o a federazioni sportive, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e le modalità;
- ai sensi dell'articolo 30 della L.P. 21.04.2016 n. 4, gli enti locali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari, possono affidare la gestione e concedere l'uso dei propri impianti sportivi direttamente a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive con sede nel loro territorio e che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti, previo adeguato confronto concorrenziale tra di esse. La procedura di affidamento garantisce congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 646 d.d. 29.07.2003 è stata concessa al Gruppo Arrampicatori Fiemme di Tesero l'uso e la gestione della struttura di arrampicata sportiva summenzionata.

Successivamente, con deliberazione n. 140 d.d. 24.11.2021 è stata rinnovata la concessione per la durata di tre anni, con apposita convenzione che ne ha disciplinato l'utilizzo.

Si ricorda, in proposito, che sul territorio comunale non sussistono altre associazioni sportive che svolgano la loro attività nel settore interessato all'infuori del Gruppo Arrampicatori Fiemme di Tesero e tale evenienza giustifica l'affido diretto alla medesima associazione.

Pertanto, per tali ragioni, con deliberazione della Giunta comunale nr. 1/2025 è stato nuovamente concesso l'uso dell'impianto alla medesima associazione alle condizioni indicate nello schema di convenzione che prevede le seguenti principali condizioni:

- durata: n. anni uno a decorrere dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2025. La brevità della concessione è dovuta al fatto che la struttura necessita di interventi urgenti di risanamento e che sono in corso di valutazione le varie strade percorribili, soprattutto per reperire i fondi necessari.
- impegno da parte dell'associazione a concedere l'uso della struttura sportiva, compatibilmente con i propri impegni e alle attività richieste/svolte, alle scuole e ad altri gruppi ed associazioni della borgata che ne abbiano fatto richiesta, sentito il parere della Commissione comunale allo sport;
- sono a carico dell'associazione alcune spese di gestione e le spese di manutenzione ordinaria ed il canone di concessione di 3.000,00 euro oltre IVA 22%, mentre sono a carico del Comune gli oneri di manutenzione straordinaria e le spese relative alle utenze;
- l'orario della struttura ed eventuali introiti per l'utilizzo della stessa sono di esclusiva competenza dell'associazione;
- l'associazione è tenuta a stipulare idonea polizza assicurativa a copertura di eventuali danni arrecati dal normale e ordinario uso della struttura e a garanzia di eventuali infortuni degli utilizzatori e del

personale dell'ente gestore.

La concessione era rinnovabile ed allo stato attuale non è ancora stato deciso niente in merito ad eventuali interventi da realizzare per risolvere le infiltrazioni che si verificano all'interno della struttura. Per tale ragione si ritiene di procedere al rinnovo della concessione dal 01.01.2026 al 31.12.2026 alle medesime condizioni del contratto stipulato il 15.01.2025 n. 1002/Rep. Atti privati. Si precisa che la concessione è in qualsiasi momento revocabile per ragioni di pubblica utilità.

Ciò premesso.

Visto lo schema di convenzione che disciplina il rinnovo per un anno della concessione in esame.

Visto il Bilancio di previsione 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 di data 23.12.2025.

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18.

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm. per le disposizioni applicabili ai sensi della L.P. 18/2015.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.10.2018.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell'art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica e parere di regolarità contabile).

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, per l'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

## D E L I B E R A

1. Di rinnovare per la durata di un anno alle medesime condizioni la concessione all'A.S.D. Arrampicatori di Tesero dell'uso e della gestione della struttura di arrampicata sportiva situata a Stava, come da planimetria agli atti, sulla base di apposita convenzione che si approva ma non si allega materialmente al presente provvedimento.
2. Di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico del bilancio comunale.
3. Di accertare la somma di euro 3.660,00 annui al capitolo 950 - codice NOC E/3.01.03.02.002

del bilancio di previsione 2026-2028.

4. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione palese all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

*Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:*

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;*
- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

*Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.*

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Vicesindaco  
F.to Alan Barbolini

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 08/01/2026.

Tesero, 08/01/2026

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

### **ESECUTIVITA'**

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 03/05/2018 n.2.

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

### **INVIO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Ai sensi dell'art. 183, secondo comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, la presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari.

Tesero, 08/01/2026

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

Copia conforme all'originale.

Tesero, 08/01/2026

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL  
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO  
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 08/01/2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Luchini dott.ssa Chiara

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali, che ad essa ineriscono, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto e ove richiesto si attesta la relativa copertura finanziaria.

Tesero, 08/01/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Gabrielli dott.ssa Alessia