LEGENDA

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lvgs. n.42/2004) — Z301

VINCOLO PUNTUALE MANUFATTI E SITI (D.Lvgs. n.42/2004) — Z320

SIMBOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO — Z318

VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lvgs. n.42/2004) — Z302

SITO ARCHEOLOGICO — Z321

SITO ARCHEOLOGICO PUNTUALE — Z311

BENE AMBIENTALE (Albatros puntuale) — Z322

ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE — Z328

ZONA A PROTEZIONE SPECIALE — Z313

AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE,LIMNETICO,TUTELARE DI INTERESSE ECOLOGICO — Z312

RISERVA LOCALE — Z317

ELEMENTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI — Z321
- area di interesse stratigrafico
- area di interesse paleontologico
- grotta

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

INSEDIAMENTO STORICO — A101

INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO — A102

CATEGORIE DI INTERVENTO
- restauro — A203
- risanamento conservativo — A204
- ristrutturazione edilizia — A205
- demolizione — A206
- modalità non precisamente definibile a PRG (SUOLO SCOPERTO) — A301

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO — B
AREA RESIDENZIALE ESISTENTE DA RISTRUTTURAZIONE — R — B102

AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE

AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE — C — C101

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE e VARIANTI

SIMBOLO PUNTUALE SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO — NUM. ART. — Z501

AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO — NUM. ART. — Z502

SITI INQUINATI DA BONIFICARE — Z503

VERDE PRIVATO E SERVIZI

VERDE PRIVATO — V101

AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE

AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO
- P — produttivo — D101
- L — locale esistente — D104

AREA PER ATTIVITA' COMMERCIALI
- I — commerciali integrate — D106
- N — commerciali normali — D121

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

AREA ALBERGHIERA
- T — alberghiera tradizionale — D202
- RTA — residenza turistico alberghiera — D204

AREA SCAMBLE
- G — fabbricati gestione piste e impianti
- M — fabbricati manutenzione piste e impianti — D208
- R — fabbricati rimorchio sciatori
- S — fabbricati servizio sciatori

AREA SCAMBLE LOCALE — L — D209

PISTA DA SCI PER DISCESA — D211

PISTA DA SCI PER FONDO — D212

IMPIANTO DI RISALITA ESISTENTE — F441

IMPIANTO DI RISALITA DI PROGETTO — F443

AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

AREA AGRICOLA DI PREGIO — E104

AREA AGRICOLA — E103

AREA A BOSCO — E106

AREA A PASCOLO — E107

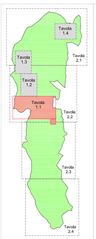
AREA A ELEVATA INTEGRITA' — E108

AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

AREA PER IMPIANTI AGRICOLI — Z — zootecnico — E203

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI TESERO



PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE - MARZO 2019

PRIMA ADOZIONE :
delibera consiglio comunale n. 7/2019 del 15.03.2019

PARERE SERVIZIO URBANISTICA e TUTELA DEL PAESAGGIO :
prot. N. 3026 - VT 27/19 del 27.05.2019

SECONDA ADOZIONE :

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE

TAVOLA	SCALA	DATA
1.1	1:2000	Marzo 2019

Progettista:
Ing. MARCO SONTACCHI

GRID ENG DEAL E ENGENHATE DELLA PROVINCIA DI TRENTO
dott.ing. MARCO SONTACCHI
ISCRIZIONE ALBO N. 1156

equipe3emme
studio tecnico associato
Piazza Scopoli 8 - 38033 CAVALESE (Tn)
Tel.-Fax 0462340384

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO SOVRAVALOCALE — S — sportiva all'aperto esistente — F107

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE
- AM — attività civile amministrativa — F201
- AM pr — attività civile amministrative di progetto — F202
- S — attività scolastiche e culturali — F205
- R — attività religiose — F206
- A — attività assistenziali — F213
- S — sportiva all'aperto esistente — F207
- S — sportiva al coperto esistente — F209

AREA A VERDE PUBBLICO
- VP — verde pubblico — F301
- VA — verde attrezzato — F303

AREA A PARCHEGGIO
- P — parcheggio esistente — F305
- P pr — parcheggio di progetto — F306
- Pi — parcheggio interrato — F307

AREE PER SERVIZI

AREA PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E PER IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE
- C — cimiteriale esistente — F801
- T — infrastrutture tecnologiche — F803
- D — depuratori — F805

IMPIANTO PER RADIOFREQUENZA — F808

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

DISCARICA DI INERTI — Ri — I — L101

CENTRO DI RACCOLTA MATERIALI — CM — L104

ARIE PER LA MOBILITA'

PRINCIPALE	ESISTENTI	PROGETTO	POTENZIAMENTO
STRADA DI 2° CATEGORIA			F406 - F407 - F408
STRADA DI 3° CATEGORIA			F409 - F411 - F412
STRADA DI 4° CATEGORIA			F412 - F414 - F413
SECONDARIA			
STRADA DI INTERESSE LOCALE			F415 - F417 - F418
PERCORSO PEDONALE			F418
GALLERIE			F450 - F449

PISTA CICLABILE — F420 - F421

PISTA SKIROLL — F441

SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA' — F439

RETE TRASPORTO ENERGETICO — F444

AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei parcheggi)

PRINCIPALE - ESISTENTE — Ou — F501

PRINCIPALE IN GALLERIA - ESISTENTE — Ou — F513

LOCALE - ESISTENTE — Ou — F601

LOCALE DI POTENZIAMENTO — Ou — F602

LOCALE DI PROGETTO — Ou — F603

AREE DI RISPETTO

AREA DI RISPETTO CIMITERIALE — G101

FASCIA DI RISPETTO STRADALE — G103

AREA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FASCIA A — A — G109

AREA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FASCIA B — B — G110

PIANI ATTUATIVI

- PAC a — piano attuativo ai fini generali — Z501
- PL a — piano attuativo ai fini speciali — Z502
- PL a — piano di lottizzazione — Z504
- PC 3 — progetti convenzionati — Z506

ELEMENTI NATURALI

LAGO — Z101

CORSI D'ACQUA — naturali — Z103 - Z104 - Z106

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

PERIMETRO CONFINE COMUNALE — D403

PERIMETRO CONFINE PROVINCIALE — D402