



COMUNE DI TESERO
PROVINCIA DI TRENTO

DETERMINAZIONE N. 13 DI DATA 11.02.2015 DEL SEGRETARIO
COMUNALE

OGGETTO:

Proroga termine per l'ultimazione delle opere ammesse a finanziamento ai sensi della L.P. 10/1986 per la ricostruzione dell'esercizio alberghiero della Ditta Deflorian S.n.c..

IL SEGRETARIO COMUNALE

- vista la deliberazione n. 62 di data 11.06.2014 della Giunta comunale, relativa all'individuazione degli atti amministrativi e gestionali attribuiti alla competenza degli uffici;
- ricordato che con determinazione n. 331 di data 17.12.2001 era stato concesso alla Ditta Deflorian Achille e Alcide S.n.c., ora Deflorian S.n.c., un finanziamento ai sensi dell'art. 3 della L.P. 10/1986 per la ricostruzione dell'esercizio alberghiero distrutto a seguito della catastrofe del 19 luglio 1985;
- che con tale provvedimento, come previsto dal punto 4.3. della deliberazione della Giunta provinciale di Trento n. 3213 di data 24.04.1986, il termine per il completamento delle opere finanziate veniva fissato in quattro anni dalla data del medesimo provvedimento e quindi entro il 16.12.2005, termine successivamente prorogato fino al 07.02.2009 con determinazione n. 360 di data 09.11.2005, poi successivamente prorogato al 07.02.2012 con determinazione n. 17 di data 04.03.2009;
- vista la richiesta di data 07.02.2013 della Ditta Deflorian S.n.c., di proroga del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori di ricostruzione dell'esercizio alberghiero distrutto;
- vista la decisione della Commissione edilizia comunale Tesero riunita in data 27.11.2008, che ha espresso parere favorevole al rinnovo del progetto di ricostruzione del nuovo esercizio alberghiero sulla p.ed. 1445 e pp.ff. 2403/1 e 2403/2 in località Propian;
- vista la concessione edilizia n. 82/2008 di data 27.02.2009 relativa al completamento dei lavori di costruzione del nuovo esercizio alberghiero;
- vista la dichiarazione di inizio lavori di data 25.02.2010 con cui la ditta interessata ha comunicato al 26.02.2010 l'inizio dei lavori di cui alla concessione edilizia n. 82/2008;
- vista la determinazione n. 18 di data 16.02.2012 con cui è stato prorogato al 26.02.2013 il termine di ultimazione delle opere ammesse a finanziamento con la determinazione n. 331 di data 17.12.2001, termine coincidente con la scadenza della validità della concessione edilizia n. 82/2008;
- vista la determinazione n. 21 di data 20.02.2013 del Segretario comunale con cui è stato prorogato al 26.02.2015 il termine delle opere menzionate ai fini del finanziamento concesso con la determinazione n. 331 di data 17.12.2001;
- vista la domanda di data 06.02.2015 con cui il signor Achille Deflorian, rappresentante legale della Deflorian S.n.c. di Deflorian Achille e C., chiede di prorogare il termine del completamento delle opere in esame;
- vista la nota di data 10.02.2015 del responsabile dell'Ufficio Edilizia privata del Comune di Tesero, allegata alla presente, con la quale si informa che per le opere in esame è stata rilasciata la concessione edilizia n. 29/2009 di data 06.07.2011 per variante in deroga, concessione che ha validità di cinque anni dall'inizio dei lavori e quindi fino al 04.07.2017;

- ritenuto pertanto di prorogare il termine di ultimazione delle opere ai fini del finanziamento fino al 04.07.2017;
- vista la L.P. 01.04.1986, n. 10 e s.m., nonché la deliberazione della Giunta provinciale di Trento n. 3213 di data 24.04.1986;
- visto il D.P.G.R. 01.02.2005, n. 3/L e s.m.;
- visti gli artt. 4 e 27 dello Statuto comunale;
- visto l'art. 1 bis del Regolamento organico del personale,

d e t e r m i n a

- 1) di prorogare fino al 04.07.2017 il termine per l'ultimazione dei lavori delle opere ammesse a finanziamento con precedente determinazione n. 331 di data 17.12.2001.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Dino Defrancesco

Attestazione di regolarità contabile ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Contabilità: favorevole.

lì 11.02.2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott. Massimo Pancheri